



## AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione é stata pubblicata nei modi di legge  
dal \_24.06.2021\_

Varese, \_\_24.06.2021

IL FUNZIONARIO DELEGATO  
(Dott. Antonio Grimaldi)

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**n. 364 del 24.06.2021**

Oggetto: LAVORI DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI DEL PADIGLIONE TANZI PRESSO L'EX O.N.P. DI VARESE, VIA O. ROSSI N. 9. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

## IL DIRETTORE GENERALE

nella persona del Dott. Lucas Maria Gutierrez

U.O. proponente: Gestione Tecnico Patrimoniale  
Responsabile f.f. della struttura proponente: ing. Marzia Molina  
Responsabile del procedimento: arch. Mauro Maesani  
(MM/gp)

**PREMESSO** che il Decreto n. 5191 del 07/06/2016 della Direzione Generale Welfare avente per oggetto: "Attuazione della L.R. 23/2015: Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria – Assegnazione del patrimonio immobiliare" ha assegnato definitivamente il patrimonio immobiliare all'ATS dell'Insubria, di cui fa parte il padiglione Tanzi presso l'ex ONP di via O. Rossi n. 9 a Varese;

**CONSIDERATO** che:

- l'ATS dell'Insubria negli atti di programmazione del triennio 2020-21-22 (Piano Investimenti e Programma triennale LLPP) ha previsto di effettuare la sostituzione dei serramenti esterni del padiglione Tanzi presso l'ex ONP di via O. Rossi n. 9 a Varese;
- detto intervento è finanziato con contributi regionali di cui alla D.G.R. n. X/2932/2014, rimodulata con la D.G.R. n. XI/2850/2020;

**VISTO** il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto, redatto dai tecnici dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, composto dai seguenti elaborati tecnici allegati agli atti del procedimento:

- Relazione tecnica con Quadro Economico;
- Documentazione fotografica;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Computo metrico;
- Computo metrico estimativo;
- tav. 1) Inquadramento generale;
- tav. 2) Pianta con abaco serramenti – stato di fatto;
- tav. 3) Prospetti nord e sud – stato di fatto;
- tav. 4) Prospetti est e ovest – stato di fatto;
- tav. 5) Pianta con abaco serramenti - progetto;
- tav. 6) Pianta con abaco serramenti – sovrapposizione stato di fatto/progetto;
- tav. 7) Prospetti nord e sud – sovrapposizione stato di fatto/progetto;
- tav. 8) Prospetti nord e sud – progetto;
- tav. 9) Prospetti est e ovest – progetto;
- tav. 10) Prospetti est e ovest – sovrapposizione stato di fatto/progetto;

**VISTI:**

- il Verbale di validazione del progetto esecutivo redatto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Mauro Maesani, in data 13/05/2021 (allegato in atti);
- la dichiarazione resa, ai sensi della D.D.G. del 30/12/2019 n. 19173, dal progettista geom. Gennaro Cullari in data 18/06/2021;
- il Quadro Economico del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, dell'importo di € 220.000,00, di cui € 166.235,13 per lavori a base d'appalto ed € 53.764,87 per somme a disposizione dell'Amministrazione (imprevisti, IVA ecc.), come di seguito dettagliato:

<b>A) Lavori a base di appalto</b>	<b>Importo</b>
Opere da serramentista soggetti a ribasso	€ 163.235,13
<b>Importo lavori soggetto a ribasso =</b>	<b>€ 163.235,13</b>
Oneri per la Sicurezza + costi protezione Covid 19 (non soggetti a ribasso d'asta)=	€ 3.000,00
<b>Totale Lavori a base di appalto (A) =</b>	<b>€ 166.235,13</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
Imprevisti su Lavori a base d'appalto (A)	€ 3.868,44
Spese per il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (IVA e CNPAIA inclusi)	€ 10.000,00
Accantonamento incentivo 2% ex art. 111 DLgs 50/2016 e s.m.i.	€ 3.324,70
I.V.A. 22% su Lavori a base d'appalto (A)	€ 36.571,73

<b>Totale somme a disposizione (B) =</b>	<b>€ 53.764,87</b>
<b>C) IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B) =</b>	<b>€ 220.000,00</b>

**ATTESO** che il presente provvedimento deve essere sottoposto all'approvazione della Direzione Generale Welfare di Regione Lombardia;

**RITENUTO:**

- di effettuare l'intervento di sostituzione dei serramenti esterni del padiglione Tanzi presso l'ex ONP di via O. Rossi n. 9 a Varese;
- di approvare il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi come sopra descritto, redatto dai tecnici dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, dell'importo complessivo di € 220.000,00, di cui € 166.235,13 per lavori a base d'appalto ed € 53.764,87 per somme a disposizione dell'Amministrazione (imprevisti, IVA, ecc), come dettagliato nel suddetto quadro economico e costituito dagli elaborati tecnici elencati in premessa, allegato in atti, verificato e validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 13/05/2021;
- di rinviare ad un successivo provvedimento, dopo l'approvazione del progetto esecutivo da parte della Direzione Generale Welfare di Regione Lombardia, la costituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori e l'indizione della procedura di gara;
- di precisare che le suddette opere sono finanziate con contributo regionale concesso con D.G.R. n. X/2932/2014, rimodulata con la D.G.R. n. XI/2850/2020;

**DATO ATTO** che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 220.000,00 (IVA inclusa), è imputato ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione;

**ACQUISITO** il parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Sanitario, dal Direttore Sociosanitario e dal Direttore Amministrativo;

**DELIBERA**

per le ragioni espresse:

1. di effettuare l'intervento di sostituzione dei serramenti esterni del padiglione Tanzi presso l'ex ONP di via O. Rossi n. 9 a Varese;
2. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi come sopra descritto, redatto dai tecnici dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, dell'importo complessivo di € 220.000,00, di cui € 166.235,13 per lavori a base d'appalto ed € 53.764,87 per somme a disposizione dell'Amministrazione (imprevisti, IVA, ecc), come dettagliato nel suddetto quadro economico e costituito dagli elaborati tecnici elencati in premessa, allegati in atti, verificato e validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 13/05/2021;
3. di rinviare ad un successivo provvedimento, dopo l'approvazione del progetto esecutivo da parte della Direzione Generale Welfare di Regione Lombardia, la costituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori e l'indizione della procedura di gara;
4. di precisare che le suddette opere sono finanziate con contributo regionale concesso con D.G.R. n. X/2932/2014, rimodulata con la D.G.R. n. XI/2850/2020;
5. di trasmettere il presente atto, unitamente a copia degli elaborati, alla Direzione Generale Welfare di Regione Lombardia per l'approvazione;
6. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 220.000,00 (IVA inclusa), è imputato nei conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione;



7. di dare mandato al responsabile del procedimento per tutti i necessari, successivi, adempimenti all'attuazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6, della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche;
8. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dott. Giuseppe Catanoso)

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO  
(Dott. Ettore Presutto)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Massimiliano Tonolini)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Lucas Maria Gutierrez)

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore Generale/Direttore Sanitario/Direttore Sociosanitario/Direttore Amministrativo

Oggetto: "LAVORI DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI DEL PADIGLIONE TANZI PRESSO L'EX O.N.P. DI VARESE, VIA O. ROSSI N. 9. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO."

\*\*\*\*\*

**ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITA'**

Si attesta la legittimità del provvedimento:

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: UO Gestione Tecnico Patrimoniale
- Centro di Costo/Ricavo: P054

Varese, 18/06/2021

IL RESPONSABILE F.F. U.O. PROPONENTE  
(Ing. Marzia Molina)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Arch. Mauro Maesani)

\*\*\*\*\*

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE**

( X ) Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

( X ) Gestione Sanitaria      ( ) Gestione Socio Sanitaria      ( ) Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2021

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

al Conto Economico del Bilancio 2022

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2021

conto n. 1020910 per € 220.000,00,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2022

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

( ) Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 24/06/2021

IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIO  
(Dott. Carlo Maria Iacomino)